



**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA DO CONDOMÍNIO ILHA DO SOL**  
**Nº 01/2023**

Através do presente Edital, com espeque nos dispostos no Capítulo III, art. 8º, alínea a, combinado com o Capítulo IV, art.14 e parágrafo segundo do art. 15 e 16, da Convenção deste Condomínio, ficam convocados (as) os (as) senhores (as) moradores (as) e proprietários (as) de Unidades do Condomínio Ilha do Sol, para a **ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, que ocorrerá no próximo **dia 23 (vinte e três) de setembro do ano de dois mil e vinte e três (2023), com horário das 18:00h em primeira convocação com maioria absoluta e 18h30m em segunda convocação com qualquer número**, a se realizar no quiosque do referido empreendimento, situado no Km-21, da BA-001, s/nº, na Avenida Beira Mar, Município de Vera Cruz / Bahia / Brasil (ilha de Itaparica), para a seguinte pauta do dia:

- 1º) **PRESTAÇÃO DE CONTAS;**
- 2º) **VOTAÇÃO DO CÓDIGO DE OBRAS DO CIS, CUJA MINUTA, PARA EMENDAS, FOI APRESENTADA COM A CARTA CIRCULAR 14/2022, DATADA DE 26/11/2022;**
- 3º) **FIXAÇÃO DE TAXA EXTRA PARA PAGAMENTO DO 13º SALÁRIO DOS COLABORADORES DO CIS; ENCARGOS SOCIAIS; DESPESAS DO PERÍODO DA ALTA ESTAÇÃO;**
- 4º) **COMUNICAÇÃO(ÕES) DO SENHOR SÍNDICO;**
- 5º) **O QUE OCORRER**

Poderão se fazer representar na referida assembleia, por procuração, inclusive eletrônica, os condôminos ausentes, desde que em observância aos regramentos legais sobre a matéria.

**EM CONFORMIDADE COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE E A CONVENÇÃO DESTE CONDOMÍNIO, AS UNIDADES INADIMPLENTES, NÃO TERÃO DIREITO A VOTOS.**

Vera Cruz / Bahia, 25 de agosto de 2023.

Silvio Baraúna  
Síndico

---

**Condomínio Ilha do Sol**

**Km-21 da BA-001- Vera Cruz  
ILHA DE ITAPARICA - BAHIA - BRASIL  
CEP 44470-000**

**Administração 2022/2023 - Trabalho com Diálogo e Parcerias  
Tel.(71)3638-2498**

**home-page: [www.condominioilhadosol.com.br](http://www.condominioilhadosol.com.br)**

**e-mail: [itaparicailhadosol@gmail.com](mailto:itaparicailhadosol@gmail.com)**

**“PRESERVE A NATUREZA. NÃO JOGUE LIXO NO MEIO AMBIENTE”**